

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA MANASTIUR
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL

„DEZVOLTARE ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA DEPOZITARE SI SERVICII”, amplasat in localitatea Manastiu, Judetul Timis, introducerea in intravilan a parcelelor cadastrale 401174, 401175, 401176, 401228, 401229, 401230, si 401161, precum si aprobarea REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM aferent, intocmit de S.C. SIREGON GRUP SRL

Consiliul Local al Comunei Manastiu, Judetul Timis,

Avand in vedere:

Referatul cu nr. 2944/06.11.2015 al dlui Curuti Ionel - Primar al Comunei Manastiu, Judetul Timis;

Prevederile H.G. Nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, republicata;

Prevederile Legii Nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si modificata;

Prevederile art. 25 alin.(1) si Anexei din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata;

Prevederile Ordinului nr. 2071/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului;

Avizul Nr. 47 din 05.11.2015 al CJ Timis;

Avizele preliminare obtinute: Primaria Comunei Manastiu – Certificat de urbanism, Aviz prealabil de oportunitate, Aviz tehnic racordare utilitati, Aviz colectarea deseurilor, Hotararea Consiliului Local al Comunei Manastiu Nr. 28 din 30 Iulie 2015 privind aprobarea Programului de dezvoltare locala, Hotararea Consiliului Local al Comunei Manastiu Nr. 38 din 28 August 2015 privind aprobarea obiectivului de investitie, Compania Nationala de Cai Ferate "CFR" SA Sucursala Regionala CF Timisoara, SC Telekom Romania Communications SA, OSPA, Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare Filiala Teritoriala Timis, Administratia Nationala Apele Romane, Administratia Bazinala de Apa Banat, Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, Directia de Sanatate Publica Judeteana Timis, Inspectoratul General pentru Situatii de Urgenta "Banat" al Judetului Timis, CJ Timis – D.A.P.J., Inspectoratul de Politie Judetean Timis, OCPI Timis – Proces verbal de receptie, Enel Distributie Banat;

Proiectul de hotarare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, avand si avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor.

Tinand cont ca a fost indeplinita procedura reglementata de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala.

In temeiul dispozitiilor art.36 alin.(2), lit. "b" si "c", alin.(5), lit. "c", a art. 45 alin.(2), lit. "e" si a art. 115 alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, actualizata, adopta prezenta,

HOTARARE:

Art. 1. - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL „DEZVOLTARE ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA DEPOZITARE SI SERVICII”, amplasat in localitatea Manastiu, Judetul Timis, introducerea in intravilan a parcelelor cadastrale 401174, 401175, 401176, 401228, 401229, 401230, si 401161, precum si aprobarea REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM aferent, intocmit de S.C. SIREGON GRUP SRL, care face parte integranta din prezenta Hotarare.

Art. 2. Se va prezenta ulterior si Decizia finala a Agentiei pentru Protectia Mediului Timis.

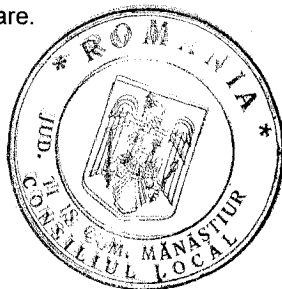
Art. 3. Primarul Comunei Manastiu, Judetul Timis, va duce la indeplinire prevederile prezentei HOTARARI.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș ; – Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Reparativ si Contencios Administrativ ;
- Domnului Primar ;
- Dosar hotarari;
- Cetățenilor prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
TARAN Ovidiu – Teodor

Nr. 50 din 6 Noiembrie 2015



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Jr. COSMIN DEJICA