

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**COMUNA MANASTIUR**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**Privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a unor terenuri in suprafata de: 5.357 mp, in scris in C.F. NR. 401 285 (NR. TOP 401285), 5.189 mp, in scris in C.F. NR. 401286 (NR. TOP 401286) si 6.150 mp, in scris in C.F. NR. 401287 (NR. TOP 401287), proprietate privata a comunei Manastiu, situate in intravilanul localitatii Manastiu, cu destinatia "DEZVOLTARE ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA DEPOZITARE SI SERVICII"**

Consiliul Local al comunei Manastiu, judetul Timis,  
Avand in vedere :

- HCL Nr. 41 din 29 Septembrie 2015 Privind aprobarea REGULAMENTUL - CADRU referitor la vanzarea bunurilor imobile – terenuri si constructii, proprietate privata a comunei Manastiu;
  - HCL Nr. 50 din 6 Noiembrie 2015 privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL „DEZVOLTARE ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA DEPOZITARE SI SERVICII”;
  - HCL Nr. 52 din 21 Noiembrie 2018 privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a unor terenuri in suprafata de: 5357 mp, in scris in C.F. NR. 401 285 (NR. TOP 401285), 5189 mp, in scris in C.F. NR. 401286 (NR. TOP 401286) si 6150 mp, in scris in C.F. NR. 401287 (NR. TOP 401287) proprietate privata a comunei Manastiu, situat in intravilanul localitatii Manastiu, cu destinatia "DEZVOLTARE ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA DEPOZITARE SI SERVICII", conform PUZ, aprobat prin HCL Nr. 50 din 6 Noiembrie 2015,
  - Raportul de evaluare inregistrat la Primaria Comunei Manastiu sub Nr. 3.438/13.11.2018, intocmit de S.C. Consulting Mix S.R.L., cu sediul in Municipiul Timisoara, Str. Uranus, Nr. 15, ap.4, Judetul Timis ;
  - Procesul verbal al sedintei de deschidere a ofertelor inregistrat la sediul Comunei Manastiu cu nr. 3.957 din 21.12.2018 ;
  - Procesul verbal de finalizare a procedurii de achizitie inregistrat la sediul Comunei Manastiu cu nr. 3.968 din 21.12.2018 ;
  - Referatul dnei Cristina POPOVICIU, Inspector de specialitate in cadrul comunei Manastiu, Judetul Timis inregistrata cu nr. 3.974/27.12.2018 ;
  - Proiectul de hotarare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert , avand si avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor ;
- Tinand cont ca a fost indeplinita procedura reglementata de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala.*

In temeiul dispozitiilor art. 10, art.36 alin.(2), lit. "c", coroborat cu alin. (5),lit. "b", respectiv art. 123 si art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, actualizata , adopta prezenta,

## HOTARARE:

**Art. 1.** Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa a unor terenuri in suprafata de: 5.357 mp, inscris in C.F. NR. 401 285 (NR. TOP 401285), 5.189 mp, inscris in C.F. NR. 401286 (NR. TOP 401286) si 6.150 mp, inscris in C.F. NR. 401287 (NR. TOP 401287), proprietate privata a comunei Manastur, situate in intravilanul localitatii Manastur, cu destinatia "DEZVOLTARE ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA DEPOZITARE SI SERVICII", la pretul de **357.670,06 lei**, ofertat de catre **S.C. MOARA DIN CARPATI SRL, in cadrul procedurii de negociere.**

**Art. 2.** Vanzarea se face de catre Comuna Manastur, in calitate de proprietar, actul de vanzare – cumparare urmand sa fie incheiat in forma autentica notariala.

**Art. 3.** Taxele ocazionale de incheiere a contractului de vanzare-cumparare in forma autentica vor fi suportate de cumparator.

**Art.4.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Manastur – dl. CURUTI Ionel .

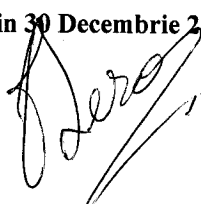
**Art. 5.** Se imputerniceste primarul si secretarul comunei sa semneze contractul de vanzare – cumparare.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică :

- a) Instituției Prefectului Județului Timiș ; – Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Reparativ si Contencios Administrativ ;
- b) Domnului Primar ;
- c) Domnului contabil;
- d) Cetățenilor prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
LERA VASILE

Nr. 67 din 30 Decembrie 2018



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
Ion GAVRILESCU

