

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pentru anul 2020

Consiliul local al comunei Mănăștiur, județul Timiș

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare si Referatul de aprobare al Proiectului de hotarare initiat de Primarul Comunei Manastuur nr.4295/05.11.2019 si Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Manastuur;

Raportul de specialitate nr.4328/05.11.2019 al Dnei Maranescu Alina Ionela, Inspector de Specialitate, Gradul I A, in cadrul Compartimentului Economic - Impozite si Taxe al Primariei Comunei Manastuur.

art.491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2020, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 4,6%".

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor sunt grupate în 2 categorii:

1. Indexarea cu indicele general al inflației Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexe anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.

Inflație pe 2018 aplicată pentru 2020: 4,6%

2. Majorări ale taxelor existente sau adoptarea unor noi taxe locale/speciale.

Principii urmărite:

- Impozitarea echitabilă (egală) a unor situații/bunuri similare
- Corectarea unor situații/fenomene prin utilizarea taxelor sau a unor cote adiționale(impozitele și taxe ca parghie fiscală)
- Colectarea unor fonduri suplimentare pentru susținerea programelor de investiții și acoperirea pierderii de resurse bugetare generate de modificările legislative.

În conformitate cu prevederile :

- art.20, alin.(1), lit.b), art.27 si 30 din Legea nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art.456, al.2, art.462, alin.(2), art.464, alin.(2), art.467, alin.(2), art.469, alin.(2), art.472, alin.(2), art.484-491 din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ;

Ținând cont ca a fost indeplinita procedura reglementata de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) si alin.(4), lit.c), art.139, alin.(1) si alin.(3), lit.c) si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta :

HOTARARE:

Art.1) Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2020, dupa cum urmeaza :

Nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Anexa nr.1 care cuprinde impozitele si taxele locale, peciale si amenzile pentru anul 2020;

Cota de impozitare a cladirilor rezidentiale detinute de persoanele fizice, prevazuta la art. 457 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,08 %. Este cuprinsa intre 0.08%-0.2%.

Cota de impozitare a cladirilor nerezidentiale detinute de persoane fizice ,prevazuta la art. 458 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,2 %. Este cuprinsa intre 0.2%-1.3%.

Cota de impozitare a cladirilor rezidentiale detinute de persoane juridice prevazuta la art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0.1 %. Este cuprinsa intre 0.08%-0.2%.

Cota de impozitare a cladirilor nerezidentiale detinute de persoane juridice prevazuta la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,2 %. Este cuprinsa intre 0.2%-1.3%.

Cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la art.477 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabileste la 1 %, fiind aplicata la valoarea serviciilor de reclama si publicitate. Este cuprinsa intre 1%- 3%.

Cota de impozit pe spectacole precizata la art.481 , alin. 2 lit. a este de 2%, pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala si conf.art.481, alin.2, lit.b) de 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

Art.2) Bonificatia prevazuta la art. 462 alin. 2 , art. 467. alin. 2 , art. 472 alin. 2 din Legea nr 227/ 2015 privind Codul fiscal se stabileste dupa cum urmeaza:

- in cazul impozitului pe cladiri la 10 %
- in cazul impozitului pe teren la 10 %
- in cazul impozitului asupra mijloacelor de transport la 10 %

Art. 3) Procedura de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevazute la art. 456 alin. 2 , art. 464 alin 2 , art. 469 alin 2 , art. 476 alin 2 , art. 484-491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este prevazuta in Anexa 2 la prezenta hotarare;

Art.4) Anexele nr. 1- 2 fac parte integranta din prezenta hotarare;

Art.5) Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa si cele stabilite pe baza unei anumite sume in lei, se vor indexa anual in conditiile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizat.

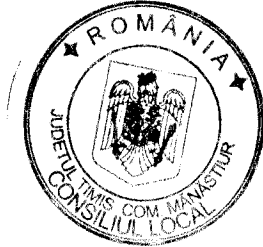
Art.6) Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu anul fiscal 2020.

Art.7) Revocarea prevederilor HCL nr. 59 din 20.12.2018, privind stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul 2019.

Art.8) Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Timis; - Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Reparatoriu si Contencios Administrativ;
- Domnului Primar;
- Compartimentului de specialitate;
- Dosar Hotarari;
- Cetatenilor prin afisare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BALANESCU CLAUDIA



CONTRASEMNEZA
P. SECRETAR GENERAL
MUNTEAN, IRINA

Nr.55 din 17 Decembrie 2019 adoptată în ședința Consiliului Local Manastir din data de 17 Decembrie 2019 cu 11 voturi pentru, 0 abțieri, 0 voturi împotriva- Nr. consilieri in functie:11 , consilieri prezenti la sedinta :11.

cu punct cu sau fara!
Jovanescu

Anexa nr. 1 la HCL nr. 55 din 17.12.2019

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Art. 457 alin. (2)	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	
	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	628
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	209
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	183
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	78

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	78% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	52% din suma care s-ar aplica clădirii

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII ȘI ALTA CATEGORIE PANA LA 400 MP

Art. 465 alin. (2)

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					- lei/ha -
	0	I	II	III	IV	
A	20706	17194	15106	13090	744	595
B	17194	12998	10538	8894	1422	1068
C	12998	8894	6670	4226	1068	710
D	8894	4226	3526	2439	278	142

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -**

Art. 465 alin. (4)

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona				D
		A	B	C	D	
1	Teren arabil	29	21	19	15	
2	Pășune	22	19	15	13	
3	Fâneață	22	19	15	13	
4	Vie	48	35	28	19	
5	Livadă	55	46	35	28	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	21	19	15	
7	Teren cu ape	16	13	8	x	
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	
9	Teren neproductiv	x	x	x	x	

- lei/ha -

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN
EXTRAVILAN
Art. 465 alin. (7)**

Nr. crt.	Categoria de folosință	
1	Teren cu construcții	32
2	Teren arabil	52
3	Pășune	29
4	Fâneață	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	58
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	59
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
Nr. crt.		
1	Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	75
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	151
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	303
7	Autobuze, autocare, microbuze	25
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31
9	Tractoare înmatriculate	19
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	105 lei/an

**Art. 470 alin. (5)
Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I			
două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar nu mai mică de 13 tone	0	149
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar nu mai mică de 14 tone	139	413
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar nu mai mică de 15 tone	384	581
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar nu mai mică de 18 tone	541	1315
5	Masa de cel puțin 18 tone	541	1315
II			
3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar nu mai mică de 17 tone	139	259
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar nu mai mică de 19 tone	242	532
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar nu mai mică de 21 tone	496	691
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar nu mai mică de 23 tone	643	1066
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mică de 25 tone	991	1556
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mică de 26 tone	991	1556
7	Masa de cel puțin 26 tone	991	1556
III			
4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mică de 25 tone	643	701
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mică de 27 tone	643	1094

3	Masa de cel puțin 27 tone, dar nu mai mică de 29 tone	1018	1661
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai mică de 31 tone	1616	2577
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar nu mai mică de 32 tone	1616	2577
6	Masa de cel puțin 32 tone	1616	2577

**Art. 470 alin. (6)
Combinajii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar nu mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar nu mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar nu mai mică de 18 tone	0	67
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar nu mai mică de 20 tone	63	154
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar nu mai mică de 22 tone	143	360
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar nu mai mică de 23 tone	335	465
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mică de 25 tone	433	840
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mică de 28 tone	781	1473
9	Masa de cel puțin 28 tone	781	1473
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mică de 25 tone	134	336

2	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mică de 26 tone	313	552
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar nu mai mică de 28 tone	514	811
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar nu mai mică de 29 tone	754	979
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai mică de 31 tone	911	1608
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar nu mai mică de 33 tone	1495	2231
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar nu mai mică de 36 tone	2075	3388
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mică de 38 tone	2075	3388
9	Masa de cel puțin 38 tone	2075	3388
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mică de 38 tone	1652	2472
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mică de 40 tone	2298	3359
3	Masa de cel puțin 40 tone	2298	3359
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mică de 38 tone	1459	2179
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mică de 40 tone	2026	3014
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar nu mai mică de 44 tone	2802	4458
4	Masa de cel puțin 44 tone	2802	4458
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar nu mai mică de 38 tone	831	1079
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar nu mai mică de 40 tone	1004	1613
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar nu mai mică de 44 tone	1500	2567

4	Masa de cel puțin 44 tone	1500	2567
---	---------------------------	------	------

Art. 470 alin. (7)			
Remorci, semiremorci sau rulote			
	Masa totală maximă autorizată	Impozit	- lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		36	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		54	
d. Peste 5 tone		67	
Art. 470 alin. (8)			
Mijloace de transport pe apă			
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		22	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		59	
3. Bărci cu motor		220	
4. Nave de sport și agrement *)		523	
5. Scutere de apă		220	
6. Remorchere și împingătoare:		x	
a) până la 500 CP, inclusiv		585	
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		951	
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		1462	
d) peste 4000 CP		2340	
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		190	

8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	190
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	293
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	513

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	5
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	6
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	7
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	9
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	13
f) peste 1000 m ²	15+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurală este egala din taxa stabilită conform alin. (1).	52%
Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	31%
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	16 lei

<p>Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire –anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii</p>	<p>0.5%</p>
<p>Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la ali.(5) este egala cu 15 din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.</p>	<p>1%</p>
<p>Art. 474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale</p>	<p>31%</p>
<p>Art. 474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate</p>	<p>0.1%</p>
<p>Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări</p>	<p>16 lei pentru fiecare m² afectat</p>
<p>Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier</p>	<p>3%</p>
<p>Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.</p>	<p>2%</p>
<p>Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioşcuri, tonele, cabine, spații de expunere, situate pe căile și</p>	<p>8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>

<p>în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</p>	<p>Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente și alte avize asemanatoare la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>Personae fizice: - 14lei inclusiv pt. fiecare racord - Taxa bransare apa = 10 lei - aviz bransare apa= 21 lei - aviz canal=21 lei - aviz colectare gunoi=31 lei</p> <p>Persoane juridice locale: - taxa bransare apa= 52 lei - aviz bransare apa= 52 lei - aviz canal= 52lei - aviz colectare gunoi= 105 lei - taxa subtranzersare drumuri comunale si strazi=52lei</p> <p>Persoane juridice si/sau institutii publice: - taxa aviz= 1046lei - taxa urgenta aviz= 1569lei</p>
<p>Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>		<p>52 lei</p>
<p>Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>		<p>21lei</p>
<p>Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator si carnetul de comercializare</p>		<p>68 lei/pt atestat/carnet(valabilitate 5 ani) 26lei/an(pt anii 2019-2022)</p>
<p>Art. 475 alin. (3) Persoanele a caror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servicii a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul prezidentului Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională</p>		<p>a) 1leu/mp -pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv</p>

- CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

b) 1 leu/mp - pentru o suprafata mai mare de 500 mp

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.477 alin (5)	Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	2 % aplicat la valoarea serviciilor de reclama si publicitate
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 33 lei 24 lei

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă interna sau internațională	1% din valoarea biletelor de intrare și a abonamentelor vandute
---------------------------	---	---

	b in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)	4% din valoarea билетelor de intrare si a abonamentelor vandute
CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE		
Art. 484. Alin.(3) taxa speciala pentru beneficierea serviciilor oferite de institutia sau serviciul public		
1. Taxa comert ambulant		16 lei/zi
2. Taxa deplasare comisie pe teren		31lei/deplasare teren
3. Taxa xerox		0,4 lei/A4 1leu/A3
4. Taxa fax		1 leu/fila
5. Taxa arhiva		10 lei
6. Taxa certificat fiscal		16 lei
7. Taxa consum apa		2.20 lei/mc
8. Taxa consum apa/comuna Traian Vuia		3lei/mc
9. Taxa colectare canal		1.80 lei/mc
10. Taxa inregistrare vehicule lente		58 lei
11. Taxa inregistrare mopede		23 lei
12. Taxa traversare cablu subteran		5leu/m.l.
13. Taxa timbru		1leu
19. Taxa speciala pt accesul autovehiculele care depasesc masa admisa pe drumurile comunale si straziile din comuna Manastir. Exceptie de la plata taxei vor face doar cei care deserves locuitorii comunei si institutiile publice.		105lei/zi/autovehicul
14. Constitutie contraventie se se sanctioneaza cu amenda, accesul autovehiculului a carui masa totala admisa este depasita		2615lei

<p>15. Taxa pt. inchiriere camin cultural pentru: - nunti botezuri baluri</p>	<p>418lei 314lei 209lei 523lei</p>
<p>16. Taxa garantie pt. inchirierea caminelor culturale</p>	<p>209lei/aviz</p>
<p>17. Aviz pentru preluarea apei pluviale de retea de rigole si canale ale comunei Manastir</p>	<p>105lei/eventiment</p>
<p>18. Taxa folosirii salilor caminelor culturale de pe raza comunei; taxa reprezentata o garantiei pentru lasarea spatiului folosit intr –o formacorespunzatoare (curatenie)</p>	<p>0.10lei/mp/zi</p>
<p>19. Taxa pt depozitarea temporara a unor materiale pe domeniul public si privat al comunei Manastir.</p>	<p></p>
<p>CAPITOLUL X – ALTE TAXE LOCALE</p>	<p></p>
<p>Art. 486 alin.(1) taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice</p>	<p>10 lei/an/autovehicul cu masa totala maxima autorizata ma mare de 3,5tone</p>
<p>1. taxa stationare pe domeniul public/privat al comunei Manastir</p>	<p>1 leu/mp/zi</p>
<p>2. taxa pentru depozitarea de materiale</p>	<p>0.50lei/mp/zi</p>
<p>3. taxa pentru depozitarea utilajelor agricole</p>	<p>1leu/mp/zi</p>
<p>4. taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerului in piete, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri, in chioscuri , tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice , rulote</p>	<p>1leu/mp/luna</p>
<p>5. taxa terase/sezon</p>	<p></p>

<p>Art. 486 alin.(2) taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit(utilaje agricole: plug, disc, etc.)</p>	<p>Plug: - mic= 16lei - mare = 21 Disc: - mic= 16lei - mare = 21 Cositoare = 21 Semanatoare = 80 lei Remorca = 16 lei Vindrover, motocositoare = 21 lei Alte vehicule lente= 42 lei</p>
<p>Art. 486 alin.(4) taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa</p>	<p>523 lei</p>
<p>Art. 486 alin.(5) taxa Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale</p>	<p>31 lei</p>
<p>Alte dispozitii comune</p>	
<p>Art.489 alin.(5) taxa pe impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite timp de 2 ani consecutiv, situate in intravilan</p>	<p>300%</p>

<p>CAPITOLUL XI – SANCTIUNI</p>	
<p>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE</p>	
<p>Art. 493 alin. (3)</p>	<p>Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de 70 lei , iar cele de la lit. b) cu amendă de 279 lei</p>
<p>Art. 493 alin. (4)</p>	<p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 325 lei</p>

II. LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		
Nr. crt.	Extras din norma juridică	
	CAPITOLUL I	
	Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
4	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	5
6	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
7	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	16
9	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
10	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2

- lei -

12	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
CAPITOLUL II		
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit		
	Acte de identitate:	X
1	a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
	c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3
4	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
CAPITOLUL III		
Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere		
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	x
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
	d) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	29

2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	88
CAPITOLUL IV		
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
1	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	63
	c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	152
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	433

CAPITOLUL IV'

Taxă pentru furnizare date

	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
--	--	---

CAPITOLUL V

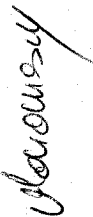
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	16
---	---	----

PRESEDINTE DE SEDINTA
BALANESCU CLAUDIA




INTOCMIT,
INSP. IMPOZITE SI TAXE
MARANESCU ALINA IONELA



SECRETAR GENERAL
MUNTEAN IRNA



Procedura de acordare a facilitatilor fiscale

In baza art. 456 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe cladiri in urmatoarele situatii :

- a) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;
- c) cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
- e) cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- f) cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- g) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- h) cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;
- i) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
- j) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

k) cladirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social;

l) cladirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) cladirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) cladirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) cladirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperatice agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) cladirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

În baza art. 464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutire la plata impozitului / taxei pe teren în următoarele situații :

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

f) terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;

h) terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

i) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996, republicata, cu modificarile ulterioare;

n) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;

o) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;

p) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;

q) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;

r) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.

In baza art. 469 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport in urmatoarele situatii :

-mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.

In baza art. 476 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutire la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;

c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

Consiliul local acorda scutire sau reducere de la plata impozitelor/taxelor mentionate mai sus , in baza unui dosar care va contine urmatoarele acte :

- Cerere , scrisa si depusa de solicitant , sau persoana care il reprezinta legal;
- Copie xerox act de identitate al solicitantului;
- Dovada dreptului de proprietate , de preferat extras de Carte Funciara cat mai actual – din care sa reiasa titularul acestui drept ;
- Cupon pensie sau adeverinta de venit;
- Declaratie pe propria raspundere a debitorului din care sa rezulte ca nu realizeaza alte venituri decat cele pentru care a depus actele.
- Alte acte justificative ale situatiei .

Dosarul aratat mai sus se inregistreaza la secretarul Primariei , se verifica de catre inspectorul de impozite si taxe si se supune aprobarii consiliului local.

Persoanele beneficiare a scutirilor ce fac obiectul prezentei anexe vor fi obligate ca in situatia in care intervin modificari cu privire la veniturile acestora , sa instiinteze compartimentul de specialitate in cel mult 30 de zile de la data modificarii respective. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

PRESEDINTE DE SEDINTA

MARINESCU CLAUDIA



INSP. IMPOZITE SI TAXE

Alina Ionela MARANESCU