

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA MANASTIUR
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind aprobarea *Programului de dezvoltare locala a comunei Manastiu*

Consiliul Local al comunei Manastiu, judetul Timis,

Avand in vedere:

Expunerea de motive al dlui CURUTI Ionel, primar al comunei Manastiu, Judetul Timis, inregistrata cu nr. 2088 din 30.07.2015;

Referatul nr. 2089 din 30.07.2015 al dlui RUS Ioan viceprimar al comunei Manastiu, Judetul Timis;

OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea *Programului national de dezvoltare locala* ;

HCL Manastiu Nr. 13 din 31 Martie 2015 privind aprobarea strategiei locale a comunei Manastiu pentru anii 2015 -2020;

Proiectul de hotarare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, avand si avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor.

Tinand cont ca a fost indeplinita procedura reglementata de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala.

In temeiul dispozitiilor art.36 alin.(2), lit. “b”, a art. 45 alin.(1) si a art. 115 alin. (2), lit. “b” din Legea nr. 215/2001 administratiei publice locale, actualizata, adopta prezenta,

HOTARARE:

Art. 1. - Se aproba *Programul de dezvoltare locala a comunei Manastiu*, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Primarul Comunei Manastiu, Judetul Timis, va duce la indeplinire prevederile prezentei HOTARARI.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică :

- a) Instituției Prefectului Județului Timiș ; – Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Reparativ si Contencios Administrativ ;
- b) Domnului Primar ;
- c) Dosar hotarari;
- d) Cetățenilor prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BALANESCU Claudia

Nr. 28 din 30 Iulie 2015



CONTRASEMNEAZA.
SECRETAR,
Jr. Cosmin DEJICA

Programul de dezvoltare locala a comunei Manastiu

1. Context general

Plecandu-se da la OUG nr. 28/2013 care afirma urmatoarele :

“Ținând seama de faptul că situația extraordinară prevăzută la art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată, se motivează prin necesitatea luării unor măsuri urgente care să asigure un climat investițional atractiv pentru localitățile României, care să ducă la creșterea numărului de locuri de muncă, neadoptarea în regim de urgență a Programului național de dezvoltare locală conduce pe termen lung la neasigurarea standardelor de calitate a vieții, necesare populației, în domeniul serviciilor publice, cu atât mai mult cu cât România s-a angajat ca până în anul 2015 pentru sistemele de alimentare cu apă și până în anul 2018 pentru sisteme de canalizare și stații de epurare să asigure localităților din România conformarea la legislația din domeniul mediului prin dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată, în caz contrar putând fi declanșată procedura de infringement”.

Plecandu-se de la strategia comunei Manastiu, analiza SWOT si de la DIRECTIA 2 Economie + mediu, care are ca si **Obiectiv general**

« Dezvoltarea economica a comunei Manastiu in vederea realizarii unui sistem de valorificare a resurselor locale intr-un mediu economic competitiv si prosper ».

Ca si **Rezultate estimate** se definesc urmatoarele:

- atragerea de investitori, noi locuri de munca create ;
- reducerea somajului ;
- mentinerea populatiei tinere in localitate (evitarea imbatranirii populatiei).

Misiunea strategiei de dezvoltare a localitatii este urmatoarea:

Dezvoltarea socio-economica si participativa a comunei Manastiu, in vederea cresterii nivelului de trai al locuitorilor sai.

Directiile, obiectivele si masurile prioritare de dezvoltare ale comunei Manastiu se regasesc, cum este si normal, in obiectivele si masurile strategiei de dezvoltare a judetului Timis, si cele ale Microregiunii din care face parte, prevazute sa conduca la realizarea obiectivului strategic pe termen mediu si lung, si sunt:

- revigorarea spatiului rural si promovarea unei agriculturi performante ce se poate realiza prin exploatarea extensiva si intensiva a solului, stimularea dezvoltarii ramurilor agricole ;
- dezvoltarea sectorului serviciilor prin cresterea ponderii si diversificarea lor prin îmbunatatirea serviciilor publice precum si prin dezvoltarea unor structuri specializate, orientate spre atragerea de noi investitori. ;
- dezvoltarea turismului prin valorificarea potentialului existent, îmbunatatirea ofertei serviciilor turistice si orientarea acestora spre nevoile clientilor ;

- dezvoltarea industriei prin creșterea productivității în sectorul industrial, dezvoltarea întreprinderilor mici și mijlocii, ca sector de bază pentru creșterea economică, prin stimularea constituirii și dezvoltării IMM-urilor productive.

Toate direcțiile principale de acțiune iau în considerare măsuri care privesc pregătirea și perfecționarea forței de muncă, dezvoltarea infrastructurii de susținere a activității economice, largirea spectrului de cooperări economice, măsuri active de prevenire și combatere a poluării mediului ambiant și, nu în ultimul rând, îmbunătățirea condițiilor de muncă și sănătate.

Obiectivele corespunzătoare principalelor direcții de acțiune sunt:

- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii fizice;
- stimularea înființării de noi IMM-uri prin dezvoltarea infrastructurii de susținere a afacerilor ;
- crearea unui mediu favorabil înființării de noi întreprinderi și susținerii celor existente
- sprijinirea IMM-urilor ecologice;
- diversificarea învățământului, corelat cu noile tendințe ale pieței moderne ;
- îmbunătățirea și adaptarea nivelului de calificare - recalificare în domeniul forței de muncă ;
- îmbunătățirea condițiilor de muncă și de sănătate, ca suport pentru dezvoltarea economică ;
- îmbunătățirea valorii economice a agriculturii, prin crearea unui sistem de cooperare favorabil creșterii productivității ;
- protejarea spațiului rural, ca spațiu de viață ecologic și stimularea producției agricole ecologice, revitalizarea și conservarea structurilor sociale caracteristice vieții rurale
- întărirea bazei economice a turismului prin îmbunătățirea calității infrastructurii de servicii turistice ;
- crearea de noi locuri de muncă și pregătirea forței de muncă pentru ridicarea calității serviciilor ;
- stimularea inițiativei private în turism și crearea unui cadru de susținere a turismului local
- stimularea turismului în condiții de protecție a mediului înconjurător ;
- protecția, conservarea și valorificarea patrimoniului cultural-istoric.

Pentru atingerea acestor obiective comuna Manastir își propune să creeze un cadru legal generos care să ducă la o dezvoltare armonioasă a comunei în contextul dezvoltării economice a județului Timiș și a regiunii Vest.

2. Direcțiile planului de dezvoltare

Comuna Manastur este amplasata strategic in estul judetului Timis in apropiere de autostrada A1 Bucuresti Nadlac pe sectorul Lugoj – Deva. Comuna detine in proprietate in intravilanul si extravilanul localitatii aproximativ **1.480,41 ha**. Din aceasta suprafata exista **51,31 hectare in intravilanul** localitatii, astfel:

- 0,58 ha teren parc dendrologic si sediu administrativ al primariei;
- 3,00 ha teren de amplasare cladiri scoli si gradinite;
- 0,28 ha teren statia epurare;
- 0,21 ha teren camin cultural;
- 0,02 ha locuinta sociala;
- 1,60 ha teren sport Manastur;
- 0,70 teren sport Remetea Lunca;
- 11,22 ha drumuri comunale ;
- 33,70 ha strazi si ulite.

si **1.429,1 hectare in extravilanul** acesteia, astfel:

- 915,47 ha pasuni;
- 62,44 ha padure comunala;
- 22,95 loturi zootehnice;
- 48,57 ha terenurte cu vegetatie forestiera;
- 0,60 ha punct arheologic;
- 0,29 ha faneata;
- 68,78 ha drumuri agricole si comunale ;
- 310 ha terenuri reprezentand suprafata neretrocedabila conform Legii 165/2013.

Pentru ca sa existe o dezvoltare durabila pe termen lung comuna Manastur trebuie sa incurajeze urmatoarele:

- Infiintarea unor firme locale care sa puna la dispozitia cetatenilor comunei diferite produse si servicii de interes pentru cetatenii comunei si nu numai;
- Sprijinirea implantarii de firme romanesti si straine pe terenul din proprietatea comunei astfel incat sa se puna in evidenta avantajele comunei (locatie, apa potabila, canalizare, curent electric cu putere suficienta, etc);
- Dezvoltarea economica mai ales a firmelor care nu polueaza si care pun la dispozitia cetatenilor comunei locuri de munca sigure pe perioade lungi de timp;
- Incurajarea cresterii populatiei prin crearea conditiilor pentru constructia de noi ansambluri rezidentiale. Prin aceasta se pun la dispozitia persoanelor din comuna sau din alte localitati conditii de locuit decente;
- Crearea de parteneriate legale cu alte institutii care sa duca la dezvoltarea comunei
- Intocmirea de documentatii de finantare in nume propriu sau in parteneriate pentru accesarea de finantari diverse .

3. Actiuni concrete necesare pentru implementarea planului de dezvoltare a comunei Manastur

3.1. Populația

Probleme

- îmbătrânirea accentuată a populației;
- depopularea datorită migrației, în special a tinerilor, cu studii medii sau superioare, spre centrele urbane saustrăinătate;
- sporul natural negativ.

Obiective:

- ✓ condiții de viață atractivă pentru tineri, atât pentru cei din localitate cât și pentru cei din exterior (care ar dori să se stabilească în comună);
- ✓ condiții și facilități pentru familiile tinere cu copii;
- ✓ crearea de locuri de munca pentru stabilirea tinerilor în localitățile comunei.

3.2. Serviciile medicale

Probleme

- cadre medicale și auxiliare insuficiente;
- dotări medicale necorespunzătoare și învechite.

Obiective

- ✓ acces facil la servicii medicale de calitate, prompte și suficiente;
- ✓ populație educată privind starea generală de sănătate și modalitățile de a duce o viață sănătoasă;
- ✓ eliminarea factorilor de perturbare a calității vieții.

3.3. Ocupare a forței de muncă

Probleme

- locuri de munca putine in comuna;
- rezistenta populatiei la aciunile de reconversie profesionala.

Obiective

- ✓ locuri de muncă suficiente și în domenii variate de activitate, cu venituri îndestulătoare pentru satisfacerea nevoilor de trai;
- ✓ posibilitatea de a urma cursuri de reconversie profesională în domenii căutate pe piața forței de muncă;
- ✓ atragerea de investitori pentru investiții autohtone și străine în vederea creării noi locuri de muncă și dezvoltarea durabilă a comunității.

3.4 Educația

Probleme

- personal semi-calificat;

- constrângeri materiale datorită bugetelor mici alocate de către autorități pentru susținerea actului educațional;
- lipsa posibilității de formare continuă pentru adulți;
- grad redus de asociativitate.

Obiective

- ✓ sprijinirea efectuării unui proces de educație de calitate;
- ✓ infrastructură și bază materială suficientă și capabilă să satisfacă nevoile legate de actul educațional;
- ✓ posibilitatea de formare continuă pentru adulți.

3.5 Cultura

Probleme

- infrastructură și bază materială insuficientă;
- resurse financiare insuficiente pentru practicarea și revitalizarea unor obiceiuri și forme de exprimare culturală tradiționale;
- abandonul practicilor tradiționale în favoarea “modernității”.

Obiective

- ✓ sprijinirea revitalizării practici tradiționale și punerea în valoare a acestora;
- ✓ acces facil la surse de informație tradiționale sau moderne;
- ✓ infrastructură corespunzătoare cerințelor moderne.

3.6 Sport

Probleme

- importanța minoră acordată de sistemul educațional activităților sportive organizate.

Obiective pe termen mediu și lung

- ✓ practicarea de sporturi individuale și de masă, cu baze materiale corespunzătoare.

3.7. Economia

3.7.1 Industria

Probleme

- resurse financiare insuficiente, investiții limitate;
- echipamente și tehnologii învechite, poluante;
- accent pe zone economice limitate.

Obiective

- ✓ industrie diversificată, dinamică și capabilă să ofere posibilitatea de împlinire profesională și materială locuitorilor comunei;
- ✓ industrie generatoare de venit la bugetul local;
- ✓ industrie nepoluantă și durabilă.

3.7.2. Agricultură

Probleme

- resurse financiare insuficiente, investiții puține;
- utilaje agricole învechite și tehnologii neperformante;
- media de vârstă ridicată a celor ce se ocupă de activități agricole;
- degenerarea raselor animalelor și servicii medicale veterinare sporadice;
- piață de desfacere redusă.

Obiective

- ✓ practici de agricultură durabilă, adaptate condițiilor climaterice și solului din comună;
- ✓ activități agricole diversificate și generatoare de venit la bugetul local;
- ✓ asocierea producătorilor;
- ✓ îmbunătățirea practicilor agricole;
- ✓ politici de marketing eficiente.

3.7.3. Comerțul și serviciile

Probleme

- unități comerciale mici, cu profit mic;
- diversitate redusă, majoritatea fiind orientate spre alimentație publică – magazine alimentare și baruri;
- orientare în majoritate spre clienții locali;
- activități de marketing reduse;
- valorificare slabă a resurselor locale.

Obiective

- ✓ diversificarea obiectului de activitate al firmelor,
- ✓ utilizarea eficientă a resurselor locale,
- ✓ promovarea unor tehnici eficiente de marketing,
- ✓ orientarea parțială spre turiști ca potențial clienți.

3.7.4. Turismul.

Probleme

- capacități de cazare puține;
- lipsa unor produse turistice coerente.

Obiective pe termen mediu și lung

- ✓ practicarea unui turism integrat, cu pachete turistice variate;
- ✓ realizarea unor programe de pregătire pentru practicanții de agro-turism;
- ✓ realizarea unor produse turistice diversificate;
- ✓ realizarea și promovarea unor evenimente locale.

3.7.5. Mediul înconjurător

Probleme

- sistem de gestionare a deșeurilor cu mici sincope;
- necunoașterea normelor de mediu și a legislației în vigoare;

- educație ecologică redusă.

Obiective

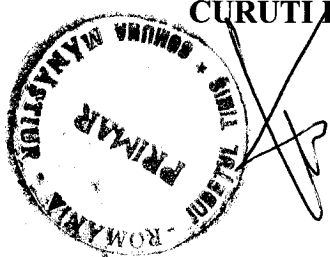
- ✓ promovarea practicilor de agricultură ecologică;
- ✓ curățarea cursurilor de apă și a domeniului public;
- ✓ finalizarea montării de coșuri de gunoi pe domeniul public;
- ✓ crearea unor mecanisme de colectare selectivă a deșeurilor.

4. Activitățile necesare pentru dezvoltarea economica

- 4.1. Centralizarea tuturor informațiilor necesare privind resursele existente (terenuri, utilități, personal, bani, etc);
- 4.2. Inventarierea tuturor cererilor adresate Primăriei cu privire la intențiile de înființare de firme, construcții de locuințe, construcții de noi spații productive, etc;
- 4.3. Realizarea tuturor demersurilor legale pentru a sprijini aceste intenții ferme;
- 4.4. Punerea la dispoziția doritorilor, conform normelor legale, a resurselor necesare și pe care comuna le poate pune la dispoziția acestora (terenuri, utilități, servicii, etc);
- 4.5. Urmărirea finalizării intențiilor de dezvoltare.

Comuna se va implica direct în dezvoltarea economică, de aici provenind toate resursele financiare necesare pentru ducerea la îndeplinire a obiectivelor și din celelalte arii de interes. Executivul Primăriei este însărcinat să ducă la îndeplinire toate aceste obiective în limita posibilităților și a resurselor disponibile.

PRIMAR,
CURUTU Ionel



The stamp is circular and contains the text: "ROMANIA - JUDEȚUL IALOMIȚA - COMUNA CURUTII". The word "PRIMAR" is written in the center of the stamp. A handwritten signature is written over the stamp.