

LEGE 87/2020	<i>Vigoare</i>
Emitent: Parlament Domenii: Fond funciar	M.O. 551/2020
Lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.	

M.Of.Nr.551 din 25 iunie 2020
Oficial

Sursa Act:Monitorul

LEGE Nr. 87
pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

Parlamentul Romaniei adopta prezenta lege.

Articol unic. - Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998, cu modificarile si completarile ulterioare, se modifica dupa cum urmeaza:

1. La articolul 24, alineatul (3) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"(3) Terenurile aferente constructiilor edificate de catre fostele cooperative agricole de productie, de fostele asociatii economice intercooperatiste, de fostele organizatii si entitati ale cooperatiei de consum, indiferent de denumirea acestora, precum si ale altor constructii aflate in proprietate privata se inscriu, la cerere, in proprietatea actualilor detinatori, cu indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii:

- a) sunt detinatori de constructii de la data dobandirii si pana la data solicitarii inscrierii dreptului de proprietate;
- b) fac dovada ca imobilul este inregistrat in registrul agricol si a platii impozitelor si taxelor aferente in conformitate cu prevederile legale;
- c) pentru terenul aferent constructiei nu a fost constituit sau reconstituit dreptul de proprietate."

2. La articolul 27 alineatul (2³), partea introductiva si litera b) se modifica si vor avea urmatorul cuprins:

"(2³) In cazul terenurilor aferente casei de locuit si anexelor gospodaresti, precum si curtii si gradinii din jurul acestora, care nu au fost cooperativizate, detinatorii sau mostenitorii acestora, inclusiv cei care au cumparat imobilul potrivit prevederilor Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului, cu modificarile ulterioare, pot solicita, la cerere, comisiei judetene emiterea titlului de proprietate in conditiile prezentei legi, astfel:

- b) daca terenul este in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale si persoanele solicitante au calitatea de proprietari ai constructiilor;

Aceasta lege a fost adoptata de Parlamentul Romaniei, in conditiile art. 77 alin. (2), cu respectarea prevederilor art. 75 si ale art. 76 alin. (1) din Constitutia Romaniei, republicata.

PRESEDINTELE CAMEREI DEPUTATILOR
ION-MARCEL CIOLACU

p. PRESEDINTELE SENATULUI,
ROBERT-MARIUS CAZANCIUC

Bucuresti, 25 iunie 2020