# ANUNȚ DE LICITAȚIE

privind concesionarea terenurilor situate în intravilanul localității Mănăștiur, proprietate privată a Comunei Mănăștiur, în vederea „DEZVOLTĂRII ZONEI LOCUINȚE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, identificate prin următoarele cărți funciare: 401390, 401391, 401392, 401395, 401396, 401397, 401401, 401402, 401403, 401410, 401413, 401414, 401415, 401418, 401424, 401425, 401426, 406681, 406682, 406683, 406684  
  
**TERMEN: 20 zile calendaristice până la data limită de depunere a ofertelor**

**1. Informaţii generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax şi/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:**

Comuna Mănăștiur, cu sediul in Comuna Manastiur, sat Mănăștiur, str. Principală, nr. 297, județul Timiș, cod poștal 307275, telefon: 0256/325850, e-mail: [primaria\_manastiur@yahoo.com](mailto:primaria_manastiur@yahoo.com), cod fiscal 2510235.

**2. Informaţii generale privind obiectul concesiunii, în special descrierea şi identificarea bunului care urmează să fie concesionat:**

Terenuri situate în intravilanul satului Mănăștiur, Comuna Mănăștiur, F.N, județul Timiș, aparținând domeniului privat al comunei Mănăștiur, județul Timiș, identificate astfel: LOT 1 identificat prin CF 401390, în suprafață de 1.535 mp, LOT 2 identificat prin CF 401391, în suprafață de 642 mp, LOT 3 identificat prin CF 401392, în suprafață de 700 mp, LOT 4 identificat prin CF 401395, în suprafață de 771 mp, LOT 5 identificat prin CF 401396, în suprafață de 777 mp, LOT 6 identificat prin CF 401397, în suprafață de 797 mp, LOT 7 identificat prin CF 401401, în suprafață de 696 mp, LOT 8 identificat prin CF 401402, în suprafață de 848 mp, LOT 9 identificat prin CF 401403, în suprafață de 771 mp, LOT 10 identificat prin CF 401410, în suprafață de 854 mp, LOT 11 identificat prin CF 401413, în suprafață de 854 mp, LOT 12 identificat prin CF 401414, în suprafață de 854 mp, LOT 13 identificat prin CF 401415, în suprafață de 854 mp, LOT 14 identificat prin CF 401418, în suprafață de 831mp, LOT 15 identificat prin CF 401424, în suprafață de 854 mp, LOT 16 identificat prin CF 401425, în suprafață de 854 mp, LOT 17 identificat prin CF 401426, în suprafață de 854 mp, LOT 18 identificat prin CF 406681, în suprafață de 854 mp, LOT 19 identificat prin CF 406682, în suprafață de 854 mp, LOT 20 identificat prin CF 406683, în suprafață de 854 mp, LOT 21 identificat prin CF 406684, în suprafață de 854 mp.

Concesionarea terenurilor se face conform caietului de sarcini, H.C.L. Mănăștiur nr. 19/27.03.2025 și temeiului legal O.U.G. 57/03.07.2019.  
  
**3. Informaţii privind documentaţia de atribuire:** se regăsesc în caietul de sarcini.  
**3.1. Modalitatea sau modalităţile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentaţiei de atribuire:** prin solicitare scrisă, de la sediul Comunei Mănăștiur.

**3.2. Denumirea şi adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obţine un exemplar din documentaţia de atribuire:**

Secretariatul Comunei Mănăștiur, sat Mănăștiur, Comuna Mănăștiur, Strada Principală, nr. 297, județul Timiș.

**3.3. Costul şi condiţiile de plată pentru obţinerea acestui exemplar, unde este cazul:**

gratuit.

**3.4. Data limită pentru solicitarea clarificărilor:** **15.05.2025, ora 15.00** **(minim 5 zile lucrătoare fără capete înainte de data limită de depunere a ofertelor)**

**4. Informaţii privind ofertele:**  
4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 23.05.2025, ora 10.00 **(minim 20 zile calendaristice fără capete până la data limită de depunere a ofertelor).**   
4.2. Adresa de depunere: Registratura Comunei Mănăștiur, sat Mănăștiur, Comuna Mănăștiur, str. Principală nr. 297, județul Timiș.  
4.3. Număr de exemplare: 1 exemplar original și 2 exemplare copii.  
  
**5. Data şi locul la care se va desfăşura sedinţa publică de deschidere a ofertelor:**

23.05.2025, ora 12.00, la sediul Comunei Mănăștiur, sat Mănăștiur, Comuna Mănăștiur, str. Principală nr. 297, județul Timiș.

**6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax şi/sau adresa de e-mail ale instanţei competente în soluţionarea litigiilor apărute şi termenele pentru sesizarea instanţei:**

Judecătoria FĂGET, str. 1 Decembrie 1918 nr. 3 , Făget, jud. Timis, telefon: 0256-320499, fax:  0256-320799, e-mail:  jud-faget[@just.ro](mailto:jud-faget@just.ro).

**7. Data transmiterii anunţului de licitaţie către instituţiile abilitate, în vederea publicării:**   
28.04.2025