

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA MANASTIUR
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea caietului de sarcini pentru vanzarea la licitatie publica deschisa a unitatii individuale – apartamentul nr.2, compus din oficiu postal, centrala telefonica, birou, sala de asteptare, hol si magazie, in suprafata construita de 49 mp, inscris in C.F. NR. 400310- C1-U2, proprietate privata a comunei Manastur, situat in localitatea Manastur, ap.2, jud.Timis, cu destinatia “posta”, vanzare aprobata prin HCL Nr. 2 din 15 ianuarie 2019,

Consiliul Local al comunei Manastur, judetul Timis,
Avand in vedere :

- HCL Nr.2 din 15 ianuarie 2019 privind trecerea din domeniul public al comunei Manastur al imobilului inscris in CF 400310-C1-U2, in domeniul privat al comunei Manastur **si vanzarea acestuia;**
- HCL nr.41 din 29 Septembrie 2015 privind aprobarea Regulamentului pentru vanzarea bunurilor imobile – terenuri si constructii – proprietate privata a comunei Manastur;
- Referatul d-nei Dejica Neli-Daniela, Inspector Cls.I, Grad Profesional Superior, cu atributii temporare de secretar al Primariei comunei Manastur, inregistrat cu nr. 473/18.02.2019;
- Raportul de evaluare inregistrat la Primaria Comunei Manastur sub Nr. 413/12.02.2019, intocmit de S.C. Consulting Mix S.R.L., cu sediul in Municipiul Timisoara, Str. Uranus, Nr. 15, ap.4, Judetul Timis.
- Proiectul de hotarare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert , avand si avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor ;

Tinand cont ca a fost indeplinita procedura reglementata de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala.

In temeiul dispozitiilor art. 10, art.36 alin.(2), lit. “c”, coroborat cu alin. (5), lit. “b”, respectiv art. 123 si art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, actualizata , adopta prezenta,

HOTARARE:

Art. 1. Se aproba caietul de sarcini privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a unitatii individuale – apartamentul nr.2, compus din oficiu postal, centrala telefonica, birou, sala de asteptare, hol si magazie, in suprafata construita de 49 mp, inscris in C.F. NR. 400310- C1-U2, proprietate privata a comunei Manastur, situat in localitatea Manastur, ap.2, jud.Timis, cu destinatia “posta”, vanzare aprobata prin HCL Nr. 2 din 15 ianuarie 2019;

Art. 2. Pretul de plecare la licitatie este de **23.400 lei echivalent a 4.900 Euro**, conform Raportului de evaluare intocmit in data de 10.02.2019 de S.C. Consulting Mix S.R.L., cu sediul in Municipiul Timisoara, Str. Uranus, Nr. 15, ap.4, Judetul Timis, prin POENARU Mircea, Expert evaluator autorizat, membru ANEVAR.

Art. 3. Vanzarea se face de catre Comuna Manastiur, in calitate de proprietar, actul de vanzare – cumparare urmand sa fie incheiat in forma autentica notariala.

Art. 4. Taxele ocazionale de incheierea contractului de vanzare-cumparare in forma autentica vor fi suportate de cumparator.

Art.5. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Manastiur – dl. CURUTI Ionel .

Art. 6. Se imputerniceste primarul si secretarul comunei sa semneze contractul de vanzare – cumparare.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică :

- a) Instituției Prefectului Județului Timiș ; – Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Reparativ si Contencios Administrativ ;
- b) Domnului Primar ;
- c) Domnului contabil;
- d) Cetățenilor prin afișare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
OTESCU AURELIAN-COSMIN**



**CONTRASEMNEAZA
P.SECRETAR,
DEJICA NELI-DANIELA**



Nr. 5 din 22 Februarie 2019