



ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA MANASTIUR
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA

Nr. 47 din 28.12.2017

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2018

Consiliul Local Manastur, judetul Timis,

Avand in vedere:

- 1) art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin.(1)si (2) si art 139 alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata;
 - 2) articolul 4 si articolul 9 paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997;
 - 3) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009privind Codul Civil, republicata, cu modificarile ulterioare;
 - 4) art.20 si 28 din Legea – cadru a descentralizarii nr.195/2006;
 - 5) art.27, art.36 alin(1), alin.(2) lit.b) si alin.(4) lit.c), art,45 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
 - 6) art.5 alin.(1) lit.a) si alin.(2), art.16 alin(2, art.20alin(1)litb), art.27, art.30 si art.76¹ alin(2) si (3) din Legea nr.273/2006 privin finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - 7) art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum si pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu completarile ulterioare;
 - 8) Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.80/2013privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - 9) art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, actualizat;
 - 10) Ordonantei Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol, aprobata cu modificarisi completari prin Legea nr.98/2009, cu modificarile si completarile ulterioaare;
 - 11) art. 19 si art. 20 din Ordonanta Guvernului nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.3/2003, cu modificari ulterioare;
-

- 12) art. 18 alin.(5) din Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicata , cu completarile ulterioare;
- 13) art. 25 lit.d) din Legea nr.481/2004 privind protectia civile, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 14) art.1 alin.(4) lit.1), art.8 alin.(3), lit.j), art.44 alin(2) lit.d) din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 15) art. 5 alin.(2) lit.k), art.26 alin.(1) lit.b) si c), alin.(3), alin.(5) si alin.(8) din Legea serviciului de salubritate a localitatilor nr.101/2006, republicata;
- 16) art.10 lit.g) si art.34 alin.(2) si (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006;
- 17) Art.14 lit.f) din Legea Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr.241/2006, republicata;
- 18) 19) art.5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 19) Art.4 lit.b) din Ordonanta Guvernului nr.99/200 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 20) Art.2 si 3 din Ordonanta Guvernului nr.13/2001 privind infiintarea, organizarea si functionarea serviciilor comunitare pentru cadastru si agricultura, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.39/2002;
- 21) Art.14 din Ordonanta Guvernului nr.21/2002 privind gospodaria localitatilor urbane si rurale, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.515/2002;
- 22) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015 – 2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale, ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, ministrului finantelor publice si presedintelui Institutului National de Statistica nr.734/480/1003/3727/2015;
- 23) Referatul inregistrat cu nr.3936/28.12.2017, al doamnei Crista Alina Ionela Inspector impozite si taxe in cadrul Primariei comunei Manastir;
- 24) Proiectul de Hotararea al comisiei pentru programe de dezvoltare economicu – sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert;
- 25) Tinand cont ca a fost indeplinita procedura reglementata de prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala.
- 26) In temeiul prevederilor art.36 alin.(4) lit.c) si a art.45 alin. (2) lit.c) din Legea nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale, actualizata,

HOTARASTE:

Art.1) Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2018, dupa cum urmeaza :

- a) Nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Anexa nr.1 care cuprinde impozitele si taxele locale, peciale si amenzile pentru anul 2018
- b) Cota de impozitare a cladirilor rezidentiale detinute de persoanele fizice, prevazuta la art. 457 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0.08 %. **Este cuprinsa intre 0.08%-0.2%**
- c) Cota de impozitare a cladirilor nerezidentiale detinute de persoane fizice ,prevazuta la art. 458 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,2 %. **Este cuprinsa intre 0.2%-1.3%**
- d) Cota de impozitare a cladirilor rezidentiale detinute de persoane juridice prevazuta la art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0.1 %. **Este cuprinsa intre 0.08%-0.2%**
- e) Cota de impozitare a cladirilor nerezidentiale detinute de persoane juridice prevazuta la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,2 %. **Este cuprinsa intre 0.2%-1.3%**
- f) Cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la art.477 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabileste la 1 % , fiind aplicata la valoarea serviciilor de reclama si publicitate. **Este cuprinsa intre 1%- 3%**.
- g) Cota de impozit pe specacole precizata la art.481 , alin. 2 lit. a este de 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala si de 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

Art.2) Bonificatia prevazuta la art. 462 alin. 2 , art. 467. alin. 2 , art. 472 alin. 2 din Legea nr 227/ 2015 privind Codul fiscal se stabileste dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri **la 10 %**
- b) in cazul impozitului pe teren **la 10 %**
- c) in cazul impozitului asupra mijloacelor de transport **la 10 %**

Art. 3) Procedura de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevazute la art. 456 alin. 2 , art. 464 alin 2 , art. 469 alin 2 , art. 476 alin 2 , art. 485 alin 1 si art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal este prevazuta in Anexa 2 la prezenta hotarare;

Art.4) Anexele nr. 1- 2 fac parte integranta din prezenta hotarare;

Art.5) Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa si cele stabilite pe baza unei anumite sume in lei, se vor indexa anual in conditiile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizat.

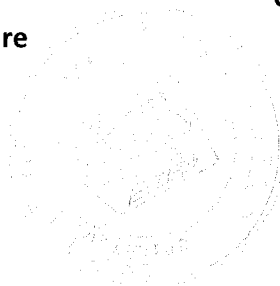

Art.6) Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu anul fiscal 2018.

Art.7) Revocarea prevederilor HCL nr. 24 din 29.11.2016, privind stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul 2018.

Art.8) Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Timis; - Serviciul Controlul Legalitatii, Aplicarii Actelor cu Caracter Reparatriu si Contencios Administrativ;
- Domnului Primar;
- Compartimentului de specialitate;
- Dosar Hotarari;
- Cetatenilor prin afisare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
PONGRACZ Alexandru Endre



CONTRASEMNEAZA
Secretar
DEJICA Cosmin



Anexa nr. 1 la HCL nr. 47 din 28.12.2017

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin. (2)

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII ȘI ALTA CATEGORIE PANA LA 400 MP

Art. 465 alin. (2)

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					- lei/ha - V
	0	I	II	III	IV	
A	20706	17194	15106	13090	711	569
B	17194	12998	10538	8894	1422	1068
C	12998	8894	6670	4226	1068	710
D	8894	4226	3526	2439	278	142

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -**

Art. 465 alin. (4)

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona	A	B	C	D
1	Teren arabil		28	21	19	15
2	Pășune		21	19	15	13
3	Fâneată		21	19	15	13
4	Vie		46	35	28	19
5	Livadă		53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		28	21	19	15
7	Teren cu ape		15	13	8	x
8	Drumuri și căi ferate		x	x	x	x
9	Teren neproductiv		x	x	x	x

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN
EXTRAVILAN**

Art. 465 alin. (7)

Nr. crt.	Categoria de folosință		
1	Teren cu construcții		31
2	Teren arabil		50
3	Pășune		28
4	Fâneață		28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1		55
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzută la nr. crt. 7.1		16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		6
8.1	Teren cu amenajări piscicole		34
9	Drumuri și căi ferate		0
10	Teren neproductiv		0

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motorete, scutere, motocicletă și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

2	Masa de cel puţin 25 tone, dar nu mai mică de 26 tone	299	528
3	Masa de cel puţin 26 tone, dar nu mai mică de 28 tone	491	775
4	Masa de cel puţin 28 tone, dar nu mai mică de 29 tone	721	936
5	Masa de cel puţin 29 tone, dar nu mai mică de 31 tone	871	1537
6	Masa de cel puţin 31 tone, dar nu mai mică de 33 tone	1429	2133
7	Masa de cel puţin 33 tone, dar nu mai mică de 36 tone	1984	3239
8	Masa de cel puţin 36 tone, dar nu mai mică de 38 tone	1984	3239
9	Masa de cel puţin 38 tone	1984	3239
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puţin 36 tone, dar nu mai mică de 38 tone	1579	2363
2	Masa de cel puţin 38 tone, dar nu mai mică de 40 tone	2197	3211
3	Masa de cel puţin 40 tone	2197	3211
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puţin 36 tone, dar nu mai mică de 38 tone	1395	2083
2	Masa de cel puţin 38 tone, dar nu mai mică de 40 tone	1937	2881
3	Masa de cel puţin 40 tone, dar nu mai mică de 44 tone	2679	4262
4	Masa de cel puţin 44 tone	2679	4262
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puţin 36 tone, dar nu mai mică de 38 tone	794	1032
2	Masa de cel puţin 38 tone, dar nu mai mică de 40 tone	960	1542
3	Masa de cel puţin 40 tone, dar nu mai mică de 44 tone	1434	2454

4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2454
---	---------------------------	------	------

Art. 470 alin. (7)			
Remorci, semiremorci sau rulote			
	Masa totală maximă autorizată	Impozit	- lei -
a.	Până la 1 tonă, inclusiv	9	
b.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	
c.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	
d.	Peste 5 tone	64	
Art. 470 alin. (8)			
Mijloace de transport pe apă			
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	
3.	Bărci cu motor	210	
4.	Nave de sport și agrement *)	500	
5.	Scutere de apă	210	
6.	Remorhere și împingătoare:	x	
a)	până la 500 CP, inclusiv	559	
b)	peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	
c)	peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	
d)	peste 4000 CP	2237	
7.	Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	

3	Masa de cel puțin 27 tone, dar nu mai mică de 29 tone	973	1661
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai mică de 31 tone	1545	2464
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar nu mai mică de 32 tone	1545	2464
6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2464

**Art. 470 alin. (6)
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar nu mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar nu mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar nu mai mică de 18 tone	0	64
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar nu mai mică de 20 tone	60	147
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar nu mai mică de 22 tone	137	344
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar nu mai mică de 23 tone	320	445
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mică de 25 tone	414	803
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mică de 28 tone	747	1408
	9 Masa de cel puțin 28 tone	747	1408
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mică de 25 tone	128	321

**Art. 470 alin. (5)
Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I			
două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar nu mai mică de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar nu mai mică de 14 tone	133	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar nu mai mică de 15 tone	367	555
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar nu mai mică de 18 tone	517	1257
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1257
II			
3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar nu mai mică de 17 tone	133	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar nu mai mică de 19 tone	231	509
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar nu mai mică de 21 tone	474	661
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar nu mai mică de 23 tone	615	1019
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mică de 25 tone	947	1583
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mică de 26 tone	947	1583
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1583
III			
4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mică de 25 tone	615	670
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mică de 27 tone	623	1046

8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	5
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	6
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	7
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	9
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	12
f) peste 1000 m ²	14+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala din taxa stabilita conform alin. (1).	50%
Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.	30%
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei

<p>Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire -anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii</p>	<p>0.5%</p>
<p>Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la ali.(5) este egala cu 15 din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.</p>	<p>1%</p>
<p>Art. 474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale</p>	<p>30%</p>
<p>Art. 474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate</p>	<p>0.1%</p>
<p>Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări</p>	<p>15 lei pentru fiecare m² afectat</p>
<p>Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier</p>	<p>3%</p>
<p>Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.</p>	<p>2%</p>
<p>Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioşcuri, tonele, cabine, spații de expunere, situate pe căile și</p>	<p>8 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p>

<p>în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</p>	<p>Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente și alte avize asemanatoare la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>Personae fizice: - 13lei inclusiv pt. fiecare racord - Taxa bransare apa = 10 lei - aviz bransare apa= 20 lei - aviz canal=20 lei - aviz colectare gunoi=30 lei</p> <p>Persoane juridice locale: - taxa bransare apa= 50 lei - aviz bransare apa= 50 lei - aviz canal= 50lei - aviz colectare gunoi= 100 lei - taxa subtraversare drumuri comunale si strazi=50lei</p> <p>Persoane juridice si/sau institutii publice: - taxa aviz= 1000lei - taxa urgenta aviz= 1500lei</p>
<p>Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p>50 lei</p>	
<p>Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	<p>20lei</p>	
<p>Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator si carnetul de comercializare</p>	<p>40 lei</p>	

<p>Art. 475 alin. (3)</p> <p>Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:</p>	<p>a) 1leu/mp -pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv</p> <p>b) 1leu/mp - pentru o suprafata mai mare de 500 mp</p>
---	--

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Art.477 alin (5)	Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate 2 % aplicat la valoarea serviciilor de reclama si publicitate
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: - lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică 32 lei
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate 23 lei

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:

Art. 481 alin. (2)

	<p>a) in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala</p> <p>b in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)</p>	<p>1% din valoarea билетelor de intrare si a abonamentelor vandute</p> <p>4% din valoarea билетelor de intrare si a abonamentelor vandute</p>
CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE		
Art. 484. Alin.(3) taxa speciala pentru beneficierea serviciilor oferite de institutia sau serviciul public		
1. Taxa comert ambulant		15 lei/zi
2. Taxa deplasare comisie pe teren		30lei/deplasare teren
3. Taxa colectare gunoi menajer persoane juridice		500lei/an
4. Taxa colectare gunoi menajer persoane fizice autorizate(nonagricole)		200lei/an

- Familie compusa dintr-o singura persoana, taxa de gunoi menajer este de 3lei/luna, respectiv 36lei/an;
- Familie compusa din doua persoane, taxa de gunoi menajer este de 6lei/luna, respectiv 72lei/an;
- Familie compusa din trei persoane, taxa de gunoi menajer este de 9lei/luna, respectiv 108lei/an;
- Familie compusa din patru persoane, taxa de gunoi menajer este de 12lei/luna, respectiv 144lei/an;
- Familie compusa din cinci persoane, taxa de gunoi menajer este de 12lei/luna, respectiv 144lei/an;
- Familie compusa din sase persoane, taxa de gunoi menajer este de 15 lei/luna, respectiv 180lei/an;
- Familie compusa din sapte persoane, taxa de gunoi menajer este de 15lei/luna, respectiv 180lei/an;
- Familie compusa din opt persoane, taxa de gunoi menajer este de 15lei/luna, respectiv 180lei/an;
- Familie compusa din noua persoane, taxa de gunoi menajer este de 18lei/luna, respectiv 216lei/an;
- Familie compusa din zece persoane, taxa de gunoi menajer este de 18lei/luna, respectiv 216lei/an;
- Familie compusa din unsprezece persoane, taxa de gunoi menajer este de 18lei/luna, respectiv 216lei/an;
- Familie compusa din douasprezece persoane, taxa de gunoi menajer este de 18lei/luna, respectiv 216lei/an;
- Familie compusa din treisprezece persoane, taxa de gunoi menajer este de 21 lei/luna, respectiv 252 lei/an;
- Familie compusa din patrusprezece persoane, taxa de gunoi menajer este de 21 lei/luna, respectiv 252lei/an;
- Familie compusa din cincisprezece persoane, taxa de gunoi menajer este de 21 lei/luna, respectiv 252lei/an;
- Familie compusa din sasesprezece persoane , taxa de gunoi menajer este de 21 lei/luna, respectiv 252lei/an;
- Familie compusa din saptesprezece persoane, taxa de gunoi menajer este de 24lei/luna, respectiv 288lei/an.

5. Taxa colectare gunoi menajer persoane fizice

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de 70 lei , iar cele de la lit. b) cu amendă de 279 lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 325 lei

6. Taxa colectare gunoi nemenajer	10 lei/an/familie
7. Taxa xerox	0,4 lei/A4 1 lei/A3
8. Taxa fax	1 leu/fila
9. Taxa arhiva	10 lei
10. Taxa certificat fiscal	15 lei
11. Taxa consum apa	2.20 lei/mc
12. Taxa consum apa/comuna Traian Vuia	3 lei/mc
13. Taxa colectare canal	1.80 lei/mc
14. Taxa incheiere casatorii in zilele nelucratoare	30 lei
15. Taxa inregistrare vehicule lente	55 lei
16. Taxa inregistrare mopede	22 lei
17. Taxa traversare cablu subteran	5 leu/m.l.
18. Taxa timbru	1 leu
Taxa speciala pt accesul autovehiculele care depasesc masa admisa pe drumurile comunale si straziile din comuna Manastir. Exceptie de la plata taxei vor face doar cei care deservesc locuitorii comunei si institutiile publice.	100 lei/zi/autovehicul
19. Constituie contraventie se se sanctioneaza cu amenda, accesul autovehiculului a carui masa totala admisa este depasita	2500 lei
20. Taxa pt. inchiriere camin cultural pentru: - nunti botezuri baluri	400 lei 300 lei 200 lei
21. Taxa garantie pt. inchirierea caminelor culturale	500 lei
CAPITOLUL X – ALTE TAXE LOCALE	

<p>Art. 486 alin.(1) taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. taxa stationare pe domeniul public/privat al comunei Manastir 2. taxa pentru depozitarea de materiale 3. taxa pentru depozitarea utilajelor agricole 4. taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului in piete, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri, in chioscuri, tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice, rulote 5. taxa terase/sezon 	<p>10 lei/an/autovehicul cu masa totala maxima autorizata ma mare de 3,5tone</p> <p>1 leu/mp/zi</p> <p>0.50lei/mp/zi</p> <p>1leu/mp/zi</p> <p>1leu/mp/luna</p>
<p>Art. 486 alin.(2) taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit(utilaje agricole: plug, disc, etc.)</p>	<p>Plug: - mic= 15lei - mare = 20</p> <p>Disc: - mic= 15lei - mare = 20</p> <p>Cositoare = 20</p> <p>Semanatoare = 80 lei</p> <p>Remorca = 15 lei</p> <p>Vindrover, motocositoare = 20 lei</p> <p>Alte vehicule lente= 40 lei</p>
<p>Art. 486 alin.(4) taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa</p>	<p>500 lei</p>
<p>Art. 486 alin.(5) taxa Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale</p>	<p>30 lei</p>
<p>Alte dispozitii comune</p>	
<p>Art.489 alin.(5) taxa pe impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite timp de 2 ani consecutiv, situate in intravilan</p>	<p>300%</p>

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

II. LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU	
Nr. crt.	Extras din norma juridică
CAPITOLUL I	
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani
4	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani
6	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție
7	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar
8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului
9	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei

- lei -

2

X

2

2

X

2

5

2

2

15

2

	d) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84
CAPITOLUL IV		
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
1	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
CAPITOLUL IV¹		
Taxă pentru furnizare date		
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
CAPITOLUL V		
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare		

1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15
---	---	----

PRESEDINTE DE SEDINTA
Alexandru Endre PONGRACZ



INSP. IMPOZITE SI TAXE
Alina Ionela CRISTA



Procedura de acordare a facilitatilor fiscale

In baza art. 456 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe cladiri in urmatoarele situatii :

- a) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;
- c) cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
- e) cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- f) cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- g) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- h) cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;
- i) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

j) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

k) cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

l) cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

m) cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare;

n) cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

o) cladirile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", republicata, cu modificarile ulterioare;

p) cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

r) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

In baza art. 464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutire la plata impozitului / taxei pe teren in urmatoarele situatii :

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

f) terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;

h) terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

i) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996, republicata, cu modificarile ulterioare;

n) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;

o) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;

p) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;

q) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;

r) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.

In baza art. 469 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutire la plata impozitului pe mijloacele de transport in urmatoarele situatii :

-mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.

In baza art. 476 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutire la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea

monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiuala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;

c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

Consiliul local acorda scutire sau reducere de la plata impozitelor/taxelor mentionate mai sus , in baza unui dosar care va contine urmatoarele acte :

- Cerere , scrisa si depusa de solicitant , sau persoana care il reprezinta legal;
- Copie xerox act de identitate al solicitantului;
- Dovada dreptului de proprietate , de preferat extras de Carte Funciara cat mai actual – din care sa reiasa titularul acestui drept ;
- Cupon pensie sau adeverinta de venit;
- Declaratie pe propria raspundere a debitorului din care sa rezulte ca nu realizeaza alte venituri decat cele pentru care a depus actele.
- Alte acte justificative ale situatiei .

Dosarul aratat mai sus se inregistreaza la secretarul Primariei , se verifica de catre inspectorul de impozite si taxe si se supune aprobarii consiliului local.

Persoanele beneficiare a scutirilor ce fac obiectul prezentei anexe vor fi obligate ca in situatia in care intervin modificari cu privire la veniturile acestora , sa instiinteze compartimentul de specialitate in cel mult 30 de zile de la data modificarii respective. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Alexandru Endre PONGRACZ



INSP. IMPOZITE SI TAXE
Alina Ionela CRISTA

